

Le présent programme des travaux a pour objet de définir les travaux d'aménagement à entreprendre par la société TERRES A MAISONS en vue de réaliser une opération d'aménagement destinée à du logement situé sur la Commune d'ANDELU, Rue de la Tuilerie.

**1. TERRASSEMENTS - VOIRIE**

Sans objet (les accès aux lots seront aménagés par les acquéreurs)

**2. EAUX PLUVIALES**

Sans objet (la gestion des eaux pluviales des parties imperméabilisées des lots seront aménagés par les acquéreurs) (voir étude ci jointe)

**3. EAU POTABLE**

Un regard pour compteur sera mis en limite de propriété de chacun des lots. Ils seront raccordés au réseau existant de la Rue de la Tuilerie par une canalisation de branchement en PEHD (polyéthylène haute densité) Ø 25 mm et par une prise en charge avec bouche à clé. Les travaux seront réalisés en accord avec le gestionnaire du réseau.

**4. RESEAU TELEPHONIQUE ET FIBRE OPTIQUE**

Chaque lot sera raccordé au réseau existant de la Rue de la Tuilerie par un fourreau PVC rigide Ø 42/45 qui aboutira dans une boîte de branchement 30 x 30 implantée à l'intérieur du lot. Les fourreaux seront aiguillés. Les travaux seront réalisés en accord avec le gestionnaire du réseau.

**5. ELECTRICITE**

Chaque lot sera équipé d'un coffret individuel de branchement raccordé au réseau existant de la Rue de la Tuilerie. Les travaux seront réalisés en accord avec le gestionnaire du réseau.

**6. EAUX USEES**

Une boîte de branchement sera mise en limite de propriété de chacun des lots. Elles seront raccordées au réseau existant de la Rue de la Tuilerie directement dans un regard de visite ou par une culotte de branchement. Une canalisation en PVC DN160 reliera la boîte de branchement à la conduite existante Rue de la Tuilerie. Les travaux seront réalisés en accord avec le gestionnaire du réseau.

**7. DEFENSE INCENDIE**

La défense incendie sera assurée par le poteau incendie existant Rue de la Tuilerie.

Vu pour être annexé  
à mon arrêté  
en date du

17 DEC. 2024

Le Maire  
Guy PELISSIER



**YVELINES**  
Commune de BEHOUST  
Route de la Tuilerie  
Terrain cadastré : E n° 442

**terresa  
maisons**  
AMÉNAGEUR FONCIER

**PA 8 - PROGRAMME DES  
TRAVAUX**

Equipe de conception :

**FORTEAU  
FAISANT**  
GEOMETRES - EXPERTS

**Atelier XV**  
ARCHITECTES

**NOTA :**  
Les emplacements des réseaux et des émergences sont indiqués approximativement. Leur emplacement exact sera défini en fonction de l'étude technique avec les concessionnaires et les entreprises ; l'implantation définie au plan des travaux ci-contre est indicative.

